

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАШАРСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КИЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

О земельном налоге.

Принято
Собранием депутатов

«15» ноября 2022 г.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Киевское сельское поселение», Собрание депутатов Киевского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования «Киевское сельское поселение» Кашарского района Ростовской области.

2. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О

ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики – организации уплачивают налог в порядке, установленном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Дополнительно к льготам, предусмотренным для организаций и физических лиц ст. 395 Налогового кодекса РФ, освобождаются от уплаты земельного налога:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы, "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР";

2) инвалиды I, II, III групп инвалидности;

3) дети-инвалиды, а также один из родителей, опекунов или попечителей, имеющий в составе семьи ребенка-инвалида, опекун инвалида с детства, признанного судом недееспособным;

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

5) вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий;

6) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

7) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

8) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

9) один из родителей, опекунов или попечителей, имеющий в составе семьи трех и более несовершеннолетних детей;

10) граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также их супруга (супруг), несовершеннолетние дети, родители (усыновители);

11) органы местного самоуправления, организации, обладающие на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования земельными участками общего пользования, под парками культуры и отдыха, памятниками, клумбами, спортивными и детскими площадками, кладбищами, при условии целевого использования земель в соответствии с уставной деятельностью;

12) органы местного самоуправления, бюджетные учреждения, деятельность которых финансируется за счёт средств бюджета Киевского сельского поселения, в отношении земельных участков, используемых ими в соответствии с уставной деятельностью.

5. Основанием для предоставления льготы для граждан, указанных в подпункте 10 пункта 4 является: справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга)), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

6. Граждане, имеющие право на льготу, освобождаются от уплаты земельного налога за земельные участки, приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства. При наличии нескольких объектов налогообложения граждане, имеющие право на льготы, освобождаются от уплаты налога по одному земельному участку по их выбору.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения, льгота предоставляется в отношении объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.

7. Установить, что вышеперечисленные льготы налогоплательщикам предоставляются с учетом статьи 85 и положений пункта 10 ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации.

9. Положения подпункта 10 пункта 4 настоящего Решения применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021 и 2022 годов.

10. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Слава труду», в информационном бюллетене и разместить на официальном сайте Администрации Киевского сельского поселения в сети Интернет.

11. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2023, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования за исключением подпункта 10 пункта 4, пункта 5 и пункта 9 настоящего Решения.

12. Подпункт 10 пункта 4, пункт 5 и пункт 9 настоящего Решения вступают в силу с момента официального опубликования.

13. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Киевского сельского поселения от 15.11.2019 № 89 «О земельном налоге» с последующими изменениями и дополнениями.

Председатель Собрания депутатов
глава Киевского сельского поселения



Н.С. Дегтярев
Н.С. Дегтярев

х.Второй Киевский
от «15» ноября 2022 г.
№ 49